צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – כפר סבא צפון), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – כפר סבא צפון), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם כפר סבא צפון המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-800 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית כפר סבא, צפונית לשכונות בית ונוף וכפר סבא הצעירה, מזרחית למושב צופית, מערבית לשכונת קפלן ודרומית לבית ברל וניר אליהו; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
| 7531 | 25, 27, 31, 33 | 4, 19, 22, 24, 26, 28, 30, 32 |
| 7532 | 47, 84-79 | 41, 48 |
| 7533 | 3, 5, 6, 41, 45 | 48 |
| 7593 |  | 91 |
| 7598 |  | 1, 2 |
| 7599 | 48-9 | 1, 55, 56, 95, 108, 111, 119 |
| 7604 |  | 79, 82, 134 |
| 8191 | 46 | 45, 60 |

כ"ב בטבת התשע"ט (30 בדצמבר 2018) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני דיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8144](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8144.pdf) מיום 6.1.2018 עמ' 1774. [↑](#footnote-ref-1)